



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

ARHITECT ȘEF

Compartiment Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism

Nr. 5982 / 16.02.2018

RAPORTUL

INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor
privind **PLANUL URBANISTIC de DETALIU** pentru
construire hotel D+P+4E, pe teren proprietate privată

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism

Având în vedere procedura prevăzută în Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, aprobat cu H.C.L. nr. 40/24.02.2011

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului, pentru:

- **Plan Urbanistic de Detaliu** pentru construire hotel D+P+4E, pe teren proprietate privată în suprafață de 4774 mp, identic cu parcela cadastrală nr. 50626, situat în intravilanul municipiului, pe str. 1 Decembrie 1918.
- Nr.de înregistrare: 670 din 09.01.2018
- Amplasament: situat în intravilanul municipiului, pe b-dul 1 Decembrie 1918
- Beneficiar : SC POLARIS CAFÉ SRL
- Proiectant: SC AVENTIO ITEC SRL – proiectant general
SC AVENSIS COMPANY SRL – proiectant de specialitate
- Specialist cu drept de semnătură RUR: Eusebie P. Latis

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

1. În perioada 30.01.2018 – 13.02.2018 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație.
2. În data de 29.01.2018 a fost afișat panoul cu anunțul privind elaborarea PUD, pe teritoriul zonei studiate.
3. La data de 29.01.2018 s-a afișat anunțul și pe site-ul Primăriei municipiului Suceava și în holul central de la parterul instituției.
4. S-au expediat prin Posta Română un număr de 3(trei) notificări cu privire la Planul Urbanistic de Detaliu inițiat de SC POLARIS CAFÉ SRL, proprietarilor parcelelor vecine celei care a generat PUD, respectiv către: Ili Cristinel Vasile, Viorel Nutu și SC SANADENTA SRL.

5. Documentația a putut fi consultată la sediul Primăriei municipiului Suceava, Compartiment Strategii Urbane și gestionare documentații de urbanism, etaj 3, cam. 38, pe site –ul Primăriei municipiului Suceava www.primariasv.ro la secțiunea “Anunțuri” și în holul central de la parterul institutiei.

6. În data de 13.02.2018, a fost depusă la Primăria municipiului Suceava adresa nr. 5383 a lui Nitu Florentin Marius, cu obiecțiuni la această documentație.

7. Primăria municipiului Suceava a răspuns d-lui Nitu Florentin Marius cu privire obiecțiunile formulate prin adresa nr. 5383/16.02.2018.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute în Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, aprobat prin H.C.L. nr. 40/24.02.2011, **Planul Urbanistic de Detaliu** pentru construire Hotel D+P+4E, pe teren proprietate privată în suprafață de 4774 mp, beneficiar SC POLARIS CAFÉ SRL, proiectant general SC AVENTIO ITEC SRL, se supune deliberării Consiliului Local al municipiului Suceava împreună cu toate avizele, acordurile și studiile de specialitate ce fac parte integrantă din această documentație.